**Рекомендуемая структура Бизнес-плана инвестиционного проекта**

* краткое описание проекта с указанием цели проекта.
* история создания бизнеса, описание текущей деятельности компании – инициатора или группы компаний, в которую входит компания – инициатор.
* место реализации проекта, требования к необходимой инфраструктуре с указанием момента возникновения их потребности, расчета необходимых мощностей, с учетом особенностей производства (данные заявки – площадь, потребность в мощностях, дата ввода в эксплуатацию).
* описание выпускаемой продукции или оказываемых услуг (сортамент продукции, в т.ч. количественные и качественные характеристики).
* анализ рынка сбыта (размер, существенные изменения, перспективы развития, описание конкурентной среды, основные покупатели, наличие заключённых договоров о намерении).
* анализ сырьевого рынка, основные поставщики.
* количество создаваемых рабочих мест, численность персонала с указанием категории работников и заработной платы, график создания рабочих мест, тип создаваемых рабочих мест (постоянные, временные).
* используемые технологии проекта (поставщики оборудования/сырья, подрядчики по строительству, планируемые производственные мощности, необходимость и наличие патентов, лицензий, сертификатов, квоты, информация о наличии разрешительной и проектной документации).
* общая стоимость проекта, структура затрат с указанием источников финансирования и календарного графика реализации проекта, включая описание текущего статуса и объема профинансированных расходов в рамках проекта.
* Финансовое обоснование (финансовая модель), составленное на срок реализации проекта, которое должно включать:
- прогноз баланса, отчета о прибылях и убытках, движения денежных средств, включающего прогноз выручки от реализации и основных статей операционных затрат.
- расчет основных показателей инвестиционной привлекательности проекта (NPV, IRR, срок окупаемости проекта и иные).

• анализ рисков проекта (финансовые, технологические и операционные, рыночные, правовые).

* Региональные и федеральные налоги