



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Закон Самарской области от 25.11.2003 N
98-ГД

(ред. от 06.02.2015)

"О налоге на имущество организаций на
территории Самарской области"

(принят Самарской Губернской Думой
25.11.2003)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 29.06.2015

25 ноября 2003 года

N 98-ГД

**ЗАКОН
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Самарской Губернской Думой
25 ноября 2003 года

(в ред. Законов Самарской области
от 05.05.2004 N 64-ГД, от 07.06.2004 N 87-ГД,
от 02.11.2004 N 146-ГД,
от 14.12.2004 N 154-ГД (ред. 07.11.2005),
от 07.11.2005 N 186-ГД, от 29.11.2005 N 203-ГД,
от 10.05.2006 N 43-ГД, от 10.07.2006 N 70-ГД,
от 01.12.2006 N 144-ГД, от 05.10.2007 N 87-ГД,
от 30.09.2008 N 94-ГД, от 06.10.2011 N 96-ГД,
от 07.03.2012 N 11-ГД, от 13.06.2012 N 49-ГД,
от 27.11.2014 N 119-ГД, от 06.02.2015 N 4-ГД)

Статья 1. Общие положения

(в ред. [Закона](#) Самарской области от 05.10.2007 N 87-ГД)

Настоящий Закон устанавливает и вводит на территории Самарской области **налог** на имущество организаций (далее - налог), определяет ставку налога, порядок и сроки его уплаты, льготы по данному налогу.

Статья 2. Ставка налога

Ставка налога устанавливается в размере 2,2 процента.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога

1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в порядке и сроки, установленные [статьей 383 части второй](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

2. По налогу устанавливаются отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

3. Налог уплачивается путем внесения в течение налогового периода авансовых платежей по налогу. Уплата авансовых платежей по налогу производится не позднее 35 дней с даты окончания соответствующего отчетного периода. По итогам налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога, исчисленную как разница от произведения налоговой ставки и налоговой базы и суммами авансовых платежей по налогу, фактически уплаченных в течение налогового периода, в срок не позднее 10-го апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 4. Льготы по налогу

1. От уплаты налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Самарской области, органы местного самоуправления - в отношении автомобильных дорог общего пользования;
(п. 1 в ред. [Закона](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД)

2) утратил силу с 1 января 2009 года. - [Закон](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

3) организации (кроме банков, других кредитных организаций, страховых организаций и

организаций, получающих 70 и более процентов дохода от сдачи в аренду основных средств, создаваемых в ходе реализации инвестиционных проектов, от всех доходов, определенных по данным бухгалтерского учета, полученных в отчетном и (или) налоговом периоде), осуществляющие инвестиционную деятельность на территории Самарской области по приоритетным видам экономической деятельности, определяемым нормативным правовым актом Правительства Самарской области, вступающим в силу в соответствии со [статьей 5](#) Налогового кодекса Российской Федерации, - в отношении имущества, созданного или приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта (в том числе поступившего в виде вклада в уставный (складочный) капитал организации) и предназначенного для его реализации;

(в ред. Законов Самарской области от 06.10.2011 [N 96-ГД](#), от 27.11.2014 [N 119-ГД](#))

4) - 4.1) утратили силу с 1 января 2009 года. - [Закон](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

5) организации, производящие сельскохозяйственную продукцию, доля доходов от реализации которой составляет не менее 70 процентов от общей суммы их доходов, - в отношении имущества, используемого для осуществления основного вида деятельности указанных организаций;

6) благотворительные организации, имеющие статус "благотворительная организация в Самарской области";

7) утратил силу с 1 января 2009 года. - [Закон](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

8) религиозные организации.

(п. 8 введен [Законом](#) Самарской области от 05.05.2004 N 64-ГД)

9) профессиональные аварийно-спасательные службы и формирования;

(п. 9 введен [Законом](#) Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД)

10) утратил силу с 1 января 2006 года. - [Закон](#) Самарской области от 07.11.2005 N 186-ГД.

11) жилищно-строительные кооперативы, жилищные накопительные кооперативы, товарищества собственников жилья;

(п. 11 в ред. [Закона](#) Самарской области от 07.11.2005 N 186-ГД)

12) организации со среднесписочной численностью работающих не менее 800 человек, использующие труд инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников за налоговый и (или) отчетный периоды составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для производства и (или) реализации товаров, работ и услуг;

(п. 12 введен [Законом](#) Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД)

13) организации, производящие летательные аппараты, включая космические, и входящие в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) видов экономической деятельности в группу 35.30;

(п. 13 введен [Законом](#) Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД)

14) организации, осуществляющие научные исследования и разработки в области естественных и технических наук и производящие летательные аппараты, включая космические, и входящие в соответствии с Общероссийским [классификатором](#) видов экономической деятельности в группы 73.10 и 35.30;

(п. 14 введен [Законом](#) Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД)

15) - 16) утратили силу с 1 января 2009 года. - [Закон](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

17) казенные предприятия, осуществляющие эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования;

(п. 17 введен [Законом](#) Самарской области от 02.11.2004 N 146-ГД)

18) лизинговые организации;

(п. 18 введен [Законом](#) Самарской области от 02.11.2004 N 146-ГД)

19) утратил силу. - [Закон](#) Самарской области от 14.12.2004 N 154-ГД (ред. 07.11.2005);

20) - 21) утратили силу. - [Закон](#) Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД;

22) управляющие компании технопарков - в отношении имущества, относящегося к специализированному имущественному комплексу технопарков Самарской области и используемого при реализации деятельности по развитию и функционированию технопарков в соответствии с [Законом](#) Самарской области "О государственной поддержке инновационной деятельности на территории Самарской области".

(п. 22 введен [Законом](#) Самарской области от 06.02.2015 N 4-ГД)

2. Налогоплательщики, определенные [пунктом 3 части 1](#) настоящей статьи, осуществляющие на территории Самарской области инвестиционный проект стоимостью до ста миллионов рублей (включительно) на день обращения инвестора в налоговые органы, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, созданного или приобретенного в результате осуществления инвестиционного проекта, на два года с месяца постановки его на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств.

Налогоплательщики, определенные **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, осуществляющие на территории Самарской области инвестиционный проект стоимостью от ста миллионов до пятисот миллионов рублей (включительно) на день обращения инвестора в налоговые органы, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, созданного или приобретенного в результате осуществления инвестиционного проекта, на четыре года с месяца постановки его на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств.

Налогоплательщики, определенные **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, осуществляющие на территории Самарской области инвестиционный проект стоимостью от пятисот миллионов рублей и выше на день обращения инвестора в налоговые органы, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, созданного или приобретенного в результате осуществления инвестиционного проекта, на пять лет с месяца постановки его на бухгалтерский учет в качестве объекта основных средств.

Налогоплательщикам, определенным **пунктом 3 части 1** настоящей статьи и осуществляющим инвестиционные проекты на территориях городских округов Самарской области, признанных монопрофильными городскими округами Самарской области в порядке, установленном **Законом Самарской области "О государственной поддержке монопрофильных городских округов Самарской области"**, сроки освобождения от уплаты налога, предусмотренные **абзацами первым, вторым и третьим** настоящей части, увеличиваются на два года при условии соблюдения требований, предусмотренных **частью 2 статьи 8** Закона Самарской области "О государственной поддержке монопрофильных городских округов Самарской области".

Льгота, установленная **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, предоставляется при условии ведения раздельного бухгалтерского и налогового учета имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционного проекта. В случае создания или приобретения имущества для реализации нескольких инвестиционных проектов ведение раздельного бухгалтерского и налогового учета необходимо по каждому инвестиционному проекту.

Льгота налогоплательщикам, установленная **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, предоставляется налогоплательщику при соблюдении требований, содержащихся в **абзаце пятом** настоящей части, а также следующих условий:

(абзац введен **Законом Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД**)

доля имущества, ранее использовавшегося на территории Самарской области, составляет не более 30% от стоимости инвестиционного проекта;

(абзац введен **Законом Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД**)

отсутствие у организации просроченной задолженности по налогам и сборам;

(абзац введен **Законом Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД**)

в отношении налогоплательщика не проводятся процедуры ликвидации или банкротства.

(абзац введен **Законом Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД**)

Налогоплательщики представляют в налоговый орган по месту налогового учета в составе отчетности за отчетный (налоговый) период, в котором применена льгота по налогу на имущество организаций, следующие документы:

заявление налогоплательщика в письменной форме с приложением бизнес-плана, согласованного с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию социально-экономической и инвестиционной политики, с указанием сроков реализации инвестиционного проекта, даты ввода в эксплуатацию объекта строительства, даты постановки на бухгалтерский учет создаваемого или приобретаемого имущества и объема вкладываемых инвестиций;

документы, подтверждающие формирование первоначальной стоимости объектов основных средств (кроме основных средств, созданных хозяйственным способом);

документы, подтверждающие наименование, остаточную стоимость и дату отчуждения (выбытия) основных средств, созданных или приобретенных в ходе реализации инвестиционного проекта;

документы, подтверждающие соответствие налогоплательщика условиям, указанным в **абзаце шестом** настоящей части.

(абзац введен **Законом Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД**)

В случае если бизнес-план реализации инвестиционного проекта согласован с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию социально-экономической и инвестиционной политики, до 1 августа текущего года, льгота налогоплательщикам, установленная **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, предоставляется в том числе по предыдущим периодам в пределах сроков, установленных Налоговым **кодексом** Российской Федерации, начиная с года, следующего за годом, в котором бизнес-план реализации инвестиционного проекта согласован с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию социально-экономической и инвестиционной политики.

(абзац введен **Законом** Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД)

В случае если бизнес-план реализации инвестиционного проекта согласован с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию социально-экономической и инвестиционной политики, после 1 августа текущего года, льгота налогоплательщикам, установленная **пунктом 3 части 1** настоящей статьи, предоставляется в том числе по предыдущим периодам в пределах сроков, установленных **Кодексом** Российской Федерации, начиная со второго года, следующего за годом, в котором бизнес-план реализации инвестиционного проекта согласован с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию социально-экономической и инвестиционной политики.

(абзац введен **Законом** Самарской области от 27.11.2014 N 119-ГД)

Налогоплательщики утрачивают право на применение льготы в отношении имущества в случае его отчуждения, передачи своим филиалам и иным обособленным подразделениям, расположенным за пределами территории Самарской области, до истечения трех лет со дня возникновения права на получение льготы. При этом сумма налога на имущество организаций, не уплаченная в областной бюджет в связи с предоставлением льготы по указанным объектам, подлежит возврату в областной бюджет в течение трех месяцев со дня отчуждения имущества в полном объеме за все время пользования льготой.

(часть 2 в ред. **Закона** Самарской области от 13.06.2012 N 49-ГД)

3. Льгота, установленная в **пунктах 5, 9, 13, 14 части 1** настоящей статьи, предоставляется при условии направления высвободившихся средств от предоставленной льготы на приобретение (создание, строительство, модернизацию, реконструкцию) основных средств указанных организаций.

Право на использование налоговой льготы, установленной в **пунктах 5, 9, 13, 14 части 1** настоящей статьи, подтверждается документами, представляемыми налогоплательщиками в налоговые органы, о направлении высвободившихся средств от предоставленной льготы на приобретение (создание, строительство, модернизацию, реконструкцию) основных средств в том налоговом периоде, в котором предоставляется льгота.

Льгота, установленная в соответствии с **пунктами 5, 9, 13, 14 части 1** настоящей статьи, не распространяется на государственные и муниципальные учреждения.

(часть 3 в ред. **Закона** Самарской области от 07.03.2012 N 11-ГД)

4. Утратила силу с 1 января 2009 года. - **Закон** Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

5. Льгота, установленная в **пункте 18 части 1** настоящей статьи, предоставляется на основании договора лизинга в отношении имущества, приобретенного для передачи в лизинг организациям, освобожденным от уплаты налога на имущество организаций в соответствии с **пунктом 5 части 1** настоящей статьи.

(часть 5 введена **Законом** Самарской области от 02.11.2004 N 146-ГД)

6. Утратила силу с 1 января 2009 года. - **Закон** Самарской области от 30.09.2008 N 94-ГД.

7. Льгота, установленная в **пункте 22 части 1** настоящей статьи, предоставляется управляющим компаниям технопарков сроком на 3 (три) года с месяца постановки имущества на баланс при условии ведения раздельного учета имущества, относящегося к специализированному имущественному комплексу технопарков Самарской области и используемого при реализации деятельности по развитию и функционированию технопарков в соответствии с **Законом** Самарской области "О государственной поддержке инновационной деятельности на территории Самарской области", и иного имущества.

(часть 7 введена **Законом** Самарской области от 06.02.2015 N 4-ГД)

Статья 5. Форма отчетности по налогу

1. Налогоплательщики представляют налоговую декларацию по налогу (налоговый расчет по авансовому платежу по налогу) в соответствии со **статьей 386** Налогового кодекса Российской Федерации.

(в ред. **Законов** Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД, от 05.10.2007 N 87-ГД)

2. Исключена. - **Закон** Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД)

Статья 6. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года.

Губернатор Самарской области
К.А.ТИТОВ

г. Самара
25 ноября 2003 года
N 98-ГД

Приложение N 1
к Закону
Самарской области
от 23 ноября 2003 г. N 98-ГД

**НАЛОГОВАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО
ОРГАНИЗАЦИЙ (НАЛОГОВЫЙ РАСЧЕТ ПО АВАНСОВОМУ ПЛАТЕЖУ)**

Утратила силу с 1 января 2008 года. - [Закон](#) Самарской области от 05.10.2007 N 87-ГД.

Приложение N 2
к Закону
Самарской области
от 23 ноября 2003 г. N 98-ГД

**ДЕКЛАРАЦИЯ ПО НАЛОГУ
НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

Исключена. - [Закон](#) Самарской области от 07.06.2004 N 87-ГД.
